



REAL CLUB PINEDA

ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS

18 de junio de 2024

Informe Presidente

Queridos socios,

Hoy celebramos la Asamblea General, representada por los Socios Compromisarios, en la que presentaremos las cuentas de 2023 y el presupuesto e inversiones de 2024 para su aprobación.

Esta es la primera Asamblea General Ordinaria de la actual Junta Directiva, tras su nombramiento en junio de 2023.

Aunque el equipo económico presentará las cuentas con todo detalle, comentar que en 2023 hemos cerrado con una facturación de 20 MM €, con un crecimiento significativo en las ventas de hostelería y en los tickets de las actividades. Este incremento se espera siga en la misma proporción para este ejercicio y así se recoge en el presupuesto que presentaremos a continuación.

El crecimiento en la facturación viene motivado por una mayor asistencia de socios al Club, que ha crecido de forma importante en los últimos años y, especialmente, desde la pandemia.

La razón principal es la frecuencia media diaria de asistencia del socio. Se han hecho mediciones que muestran que este incremento es del 33% entre 2014 y 2023. Este fenómeno es común en la mayoría de los clubes sociales.

Por otro lado, ha habido un incremento del número de socios, basado fundamentalmente en reingresos, consortes e hijos de socios. Destacar en este punto, que el número de nuevos socios sólo suponen el 13% del total de comité de admisiones.

Si bien, ha habido un incremento, el total actual de socios no dista mucho del existente en 2009, cuando había un total de 10.400, siendo la cifra actual de 10.654, por lo que la diferencia es de 254 socios en 15 años.





Quisiera comentar algunas de las medidas que esta Junta Directiva ha tomado durante en este ejercicio, en temas que se han tratado en algunos foros de socios:

- Recientemente se ha acordado suspender la admisión de nuevos socios para el ejercicio 2024. Permanece abierto el reingreso de socios que estuvieran de baja, el ingreso de socios consortes e hijos de socios.
En el año 2025, al elaborar los presupuestos, se revisará esta decisión acordando lo procedente en ese momento.
- No se renuevan las bonificaciones del 30% en reingresos y consortes fuera de plazo.
- Propuesta de subir la cuota del nuevo socio en el IPC + 10%
- Durante los meses de verano (junio, julio, agosto y septiembre) no se celebrarán pools de canasta con no socios, ya que coincide con la apertura de la piscina y las escuelas de verano cuando la afluencia de socios es mayor.
El resto del año, se ha limitado la capacidad de la sala de juego y la hora de acceso al Club.
- En la caseta de Feria, se decidió limitar la cena del pescaíto sólo a socios.
- En relación a la correspondencia con Vistahermosa, esta Junta Directiva renunció a los pases que tenía, eliminamos las invitaciones de Feria y se recortó la entrada al club los últimos 15 días de Julio, de forma recíproca.
- Para incrementar el parking del Club, se van a trasladar los vanes y camiones de la zona hípica a la parcela exterior, asfaltando y racionalizando la zona despejada para nuevas plazas.
- Respecto a las bodas, comentar que existe preferencia de reservas para los socios y un sobre coste para no socios de un 10%, que se aplica en el menú.
- Para la celebración de bodas en el Pabellón, está prevista la incorporación de unas pantallas que permitirán música exterior.



- El impacto de los touroperadores en el golf es sólo de 39 jugadores en lo que va de 2024. Juegan entre semana, de lunes a jueves, en horario de mañana y con un máximo de 12 jugadores/día y nos permite mantener una buena relación con empresas que son de nuestro interés. Entendemos que no merece la pena eliminarlo.

Las inversiones realizadas en este ejercicio se han centrado, fundamentalmente, en el desarrollo de la parcela exterior, que ya está prácticamente terminada y que queremos inaugurarla en septiembre, totalmente equipada. La parcela, que cuenta con dos pistas de frontón, dos campos de futbito que también puede usarse como campo de fútbol 7, dos pistas de tenis y tres de minitenis, además de parking para más de 100 plazas, chozo y vestuarios, permitirá despejar y reorganizar la actual situación del Club. Esto lo estudiaremos de forma minuciosa y detallada, sin precipitaciones, ya que entendemos que será una obra muy importante y de mucho calado.

También se ha ampliado la instalación de la planta fotovoltaica, que nos permite ser, prácticamente, autónomos en el consumo eléctrico. Se han renovado las instalaciones del kiosco infantil, con una oferta gastronómica más amplia y elaborada. Se ha mejorado la iluminación en las zonas de prácticas del golf y se ha renovado la maquinaria Fitness.

Agradecer a todos los miembros de la Junta Directiva su trabajo, colaboración y dedicación. Sin su entrega e implicación, nada de lo realizado se habría podido llevar a cabo.

También quisiera agradecer a vosotros, Socios Compromisarios, vuestra asistencia, participación y propuestas para hacer, entre todos, un Club mejor.

Muchas gracias.